

LEME BY NEO

BOUTIQUE RESIDENCES

UM VERÃO EXCLUSIVO



Convidamos você a celebrar suas conquistas e apreciar a exclusividade com a sua família. Uma experiência única. Um lar com os pés na areia.



Envolto à natureza, o Leme e suas formas náuticas se insinuam em direção ao mar. Velas curvas e materiais especiais trazem o luxo e a arte para o cenário principal.

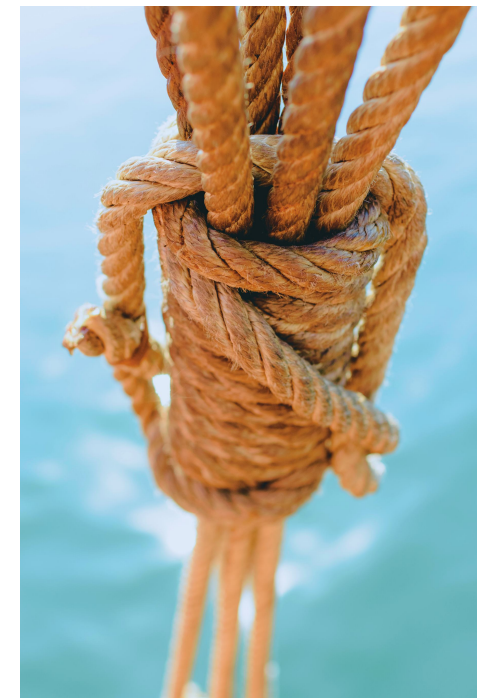
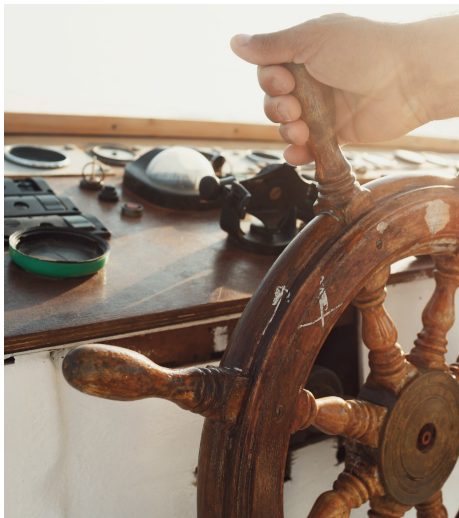
UMA OBRA DE ARTE
À BEIRA-MAR.

LEME BY NEO
BOUTIQUE RESIDENCES



O MAR É NOSSA MAIOR INSPIRAÇÃO

Inspirado na atmosfera náutica, o Leme foi desenvolvido para quem busca águas calmas, privacidade e conforto. Navegar em harmonia completa com a natureza. Uma obra de arte para ser vivida, esculpida pelo escritório Sandra Moura Arquitetura.



Projeto Arquitetônico

SANDRA MOURA



“Convidamos Sandra Moura, como arquiteta e designer de interiores dessa obra belíssima.

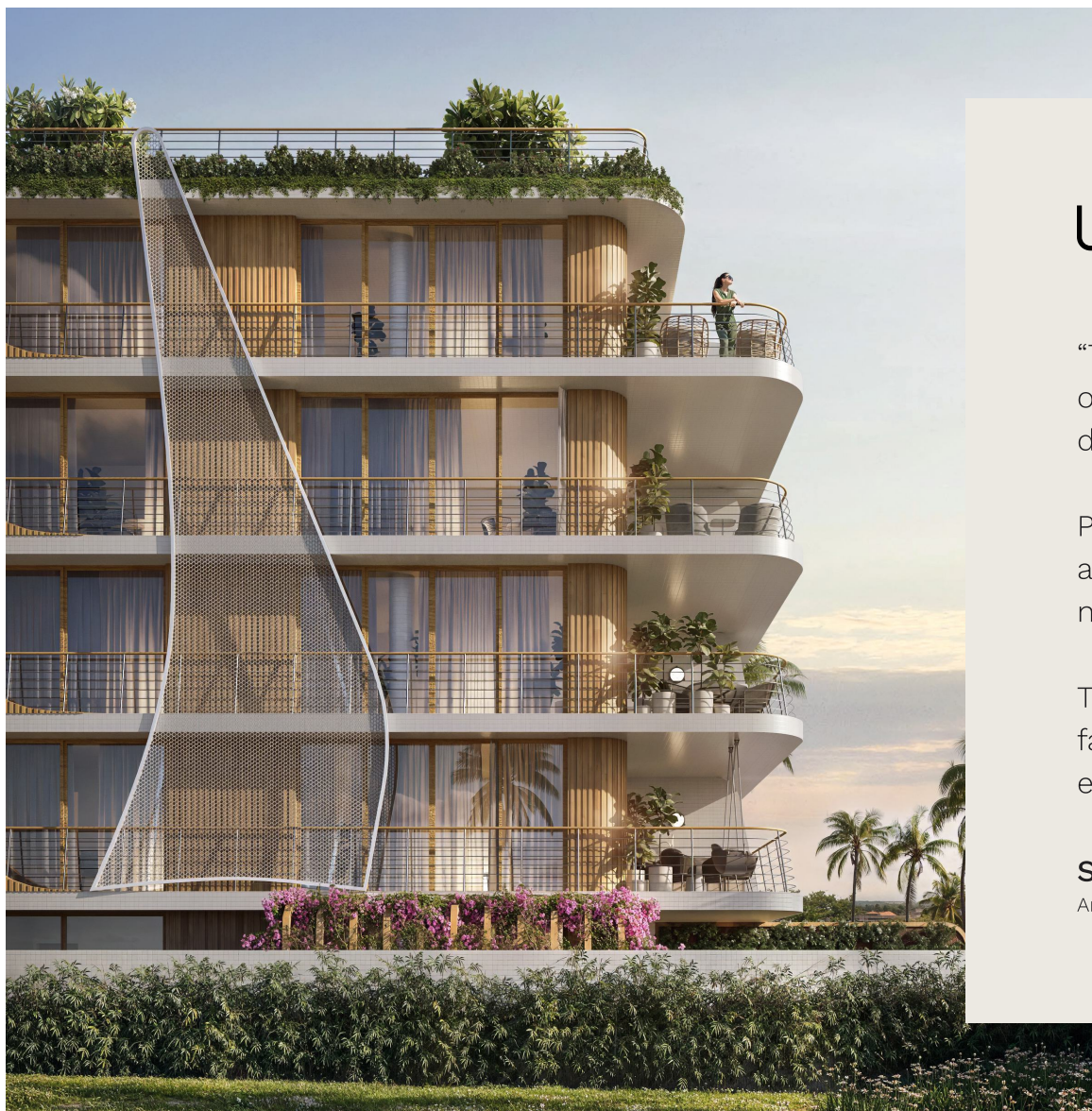
Há mais de 35 anos Sandra dedica sua paixão pela arte, levando-a a inúmeros prêmios nacionais e internacionais.

Sensível, ela observa a natureza e sua pluralidade, e compreende que arquitetura não é somente desenho. Arquitetura é música, é poesia que toca nosso olhar.

É assim que será esse marco no nosso litoral.”

Thiago Loureiro

Sócio-Diretor Neo Empreendimentos



LEME BY NEO

“Tudo o que você vislumbra na sua relação com o mar, com a natureza, foi trazido no conceito do Leme by Neo.

Para nos reconectarmos com sua sinfonia, com a beleza que ele pode envolver e trazer para a nossa vida.

Terraços grandes tecem formas curvas em sua face nascente, proporcionando vistas espetaculares de cada residência.”

Sandra Moura

Arquiteta

SUA VIDA É UMA

OBRA DE ARTE

A beleza e a sofisticação do LEME se unem com uma localização privilegiada, proporcionando dias perfeitos para ser feliz com quem faz tudo valer a pena.





O TEMPO É O NOSSO BEM
MAIS PRECIOSO...



APROVEITE
O SEU NA
PRAIA MAIS
EXCLUSIVA
DA PARAÍBA

COM O MAR AOS SEUS PÉS



Aproveite o mar, navegue e se entregue à alegria de viver uma vida repleta de momentos especiais.



A ilha mais exclusiva do nosso litoral bem na sua porta,
para você visitar sempre que quiser.



“Acredito que a inspiração para a arquitetura fez com que tudo fosse único, com o DNA exclusivo de uma direção, de seguir para o mar, para a natureza, escolhendo materiais naturais e biofilia.

Nós fomos muito felizes de podermos realizar esse trabalho aqui na beira mar de Cambinho, essa praia paradisíaca, em um empreendimento onde as pessoas irão se sentir conectadas com a natureza desde o início.”

Sandra Moura

Arquiteta

PÉS NA AREIA E CORAÇÃO NO VERÃO



Não importa a estação, sempre será verão no Leme. De frente para o mar, com tudo que você precisa, chegou o momento certo para conduzir sua escolha aos melhores dias.

LEME BY NEO

Tipologias

3 suítes

3 suítes + DCE

Beach House

Apartamentos

88 a 198m²

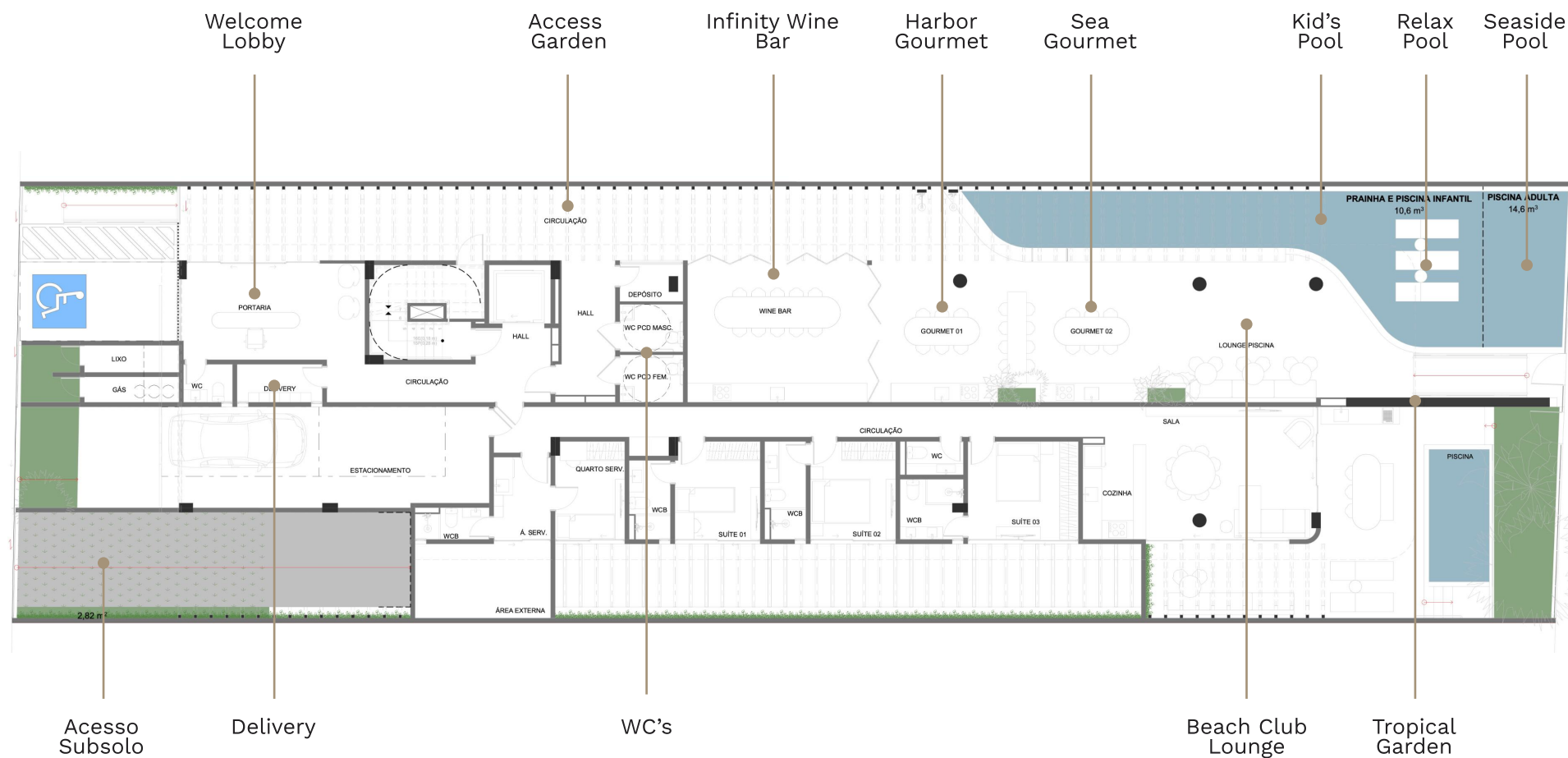
Unidades

13

Desenvolvido com exclusividade, sofisticação e arte, o Leme te atende em cada detalhe. Aprecie todos os sentidos em um lugar perfeito para você



TÉRREO



“Não é simplesmente sobre construir um empreendimento de luxo, é sobre criar espaços que são inteligentes, atraentes e intuitivos. Assim, eles vão ao encontro das necessidades e desejos dos residentes, agora e nos anos que vêm. Desenvolvemos o Leme by Neo pela visão dos moradores.”

Thiago Loureiro

Sócio-Diretor Neo Empreendimentos





WELCOME LOBBY

A PORTA DE ENTRADA
DAS SUAS FÉRIAS



LEME BY NEO • BOUTIQUE
RESIDENCES

O SEU REFÚGIO EM ÁGUAS CALMAS



Desembarque no privilégio de escolher o lazer que a orla mais exclusiva tem para te oferecer. Navegando até a Prainha, Areia Vermelha, curtindo a beira mar ou descansando nas piscinas.



SEASIDE POOL



AQUI TODO
TEMPO TEM
VALOR



“Piscinas deslumbrantes trazem arte, frescor e leveza para quem as desfrutam.”

Vitor Ribeiro

Sócio-Diretor Neo Empreendimentos



O VERÃO DOS SEUS SONHOS



Unir a família para compartilhar as alegrias e bons momentos. Reunir os amigos para relembrar as melhores histórias e criar novas memórias. Tudo isso faz parte de curtir o LEME.



ESPAÇOS GENEROSOS, PARA COMPARTILHAR COM OS SEUS, PROPORCIONAM O **PRAZER DE VIVER NO LEME.**



UM
BRINDE ÀS
MELHORES
COMPANHIAS

Reunir amigos, celebrar conquistas e viver a vida.
Aqui você aprecia seus momentos intensamente.



BRINDE CADA CONQUISTA, COMEMORE
MOMENTOS ESPECIAIS

TODOS OS DIAS SERÃO INESQUECÍVEIS

Imagine um lugar para receber as pessoas que ama, relembrar os dias especiais e viver momentos memoráveis.



O EQUILÍBRIO IDEAL PARA O SEU NOVO MOMENTO

Sua vida no LEME segue em direção ao futuro, a um novo começo, onde o seu tempo é mais valioso: agora, cada segundo será entre o mundo ao seu redor e a sua paz.

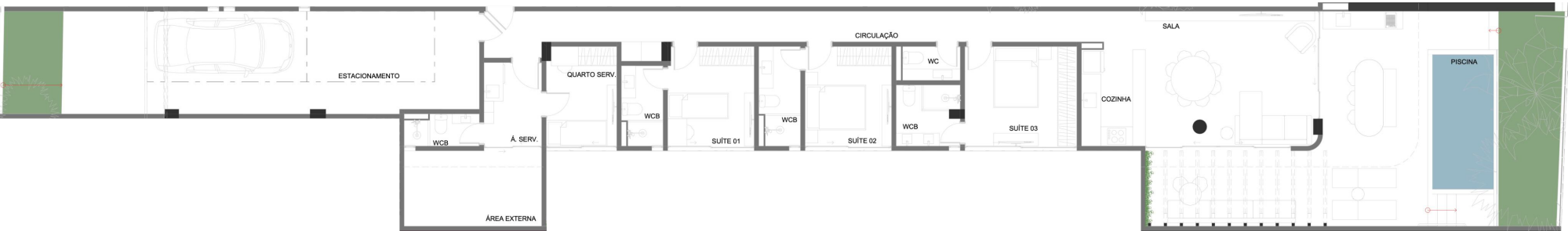
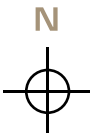




AS ÁGUAS DO ATLÂNTICO TE ESPERAM

Você é o nosso principal convidado
para viver um futuro de belezas
naturais e experiências únicas.

BEACH HOUSE



- 198 m²
- 3 suítes
- DCE
- Sala de estar
- Sala de jantar
- Cozinha
- Área de serviço externa
- Gourmet externo
- Piscina
- Terraço
- Jardim
- Entrada privativa
- Acesso exclusivo à praia
- Cozinha de serviço

1º AO 3º PAVIMENTOS



Apartamentos

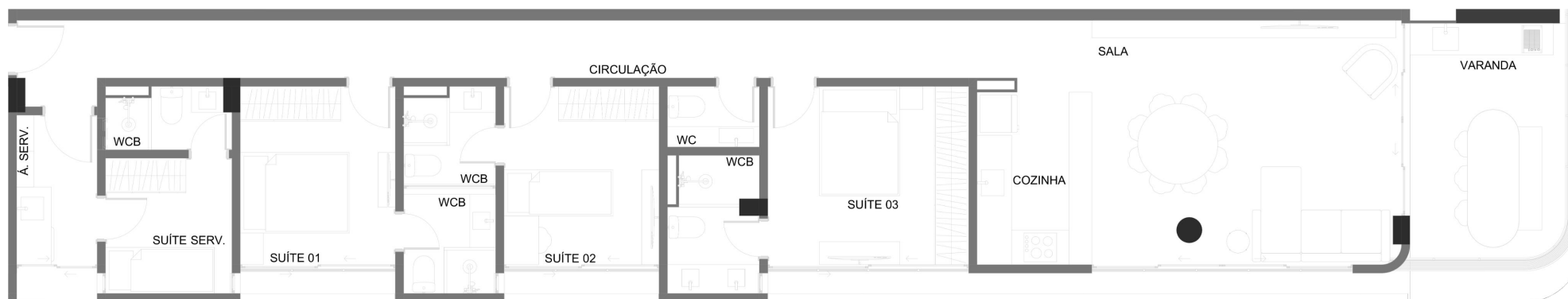
88 a 126m²

Tipologias

3 suítes

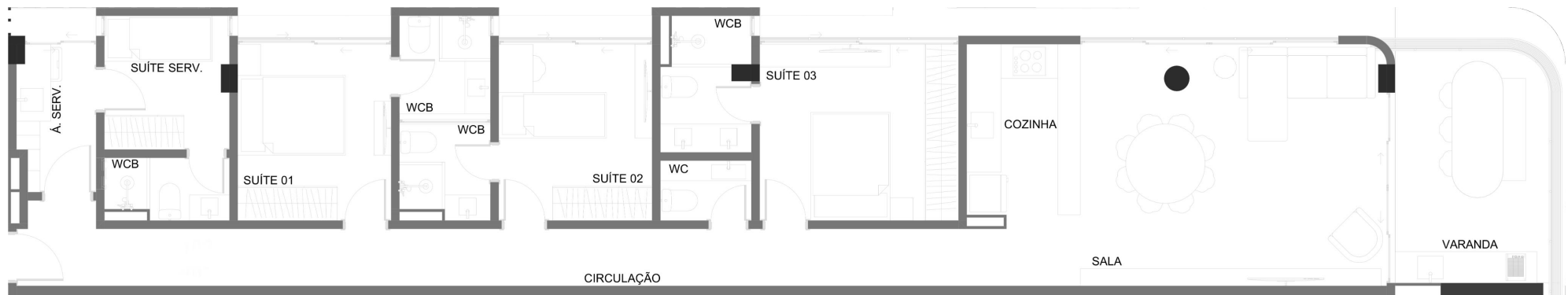
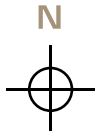
3 suítes + DCE

APARTAMENTO TIPO 01



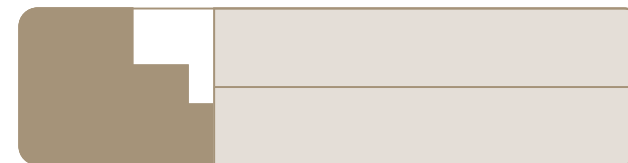
- 126 m²
- 3 suítes
- DCE
- Sala de estar
- Sala de jantar
- Cozinha
- Área de serviço
- Varanda Gourmet

APARTAMENTO TIPO 02

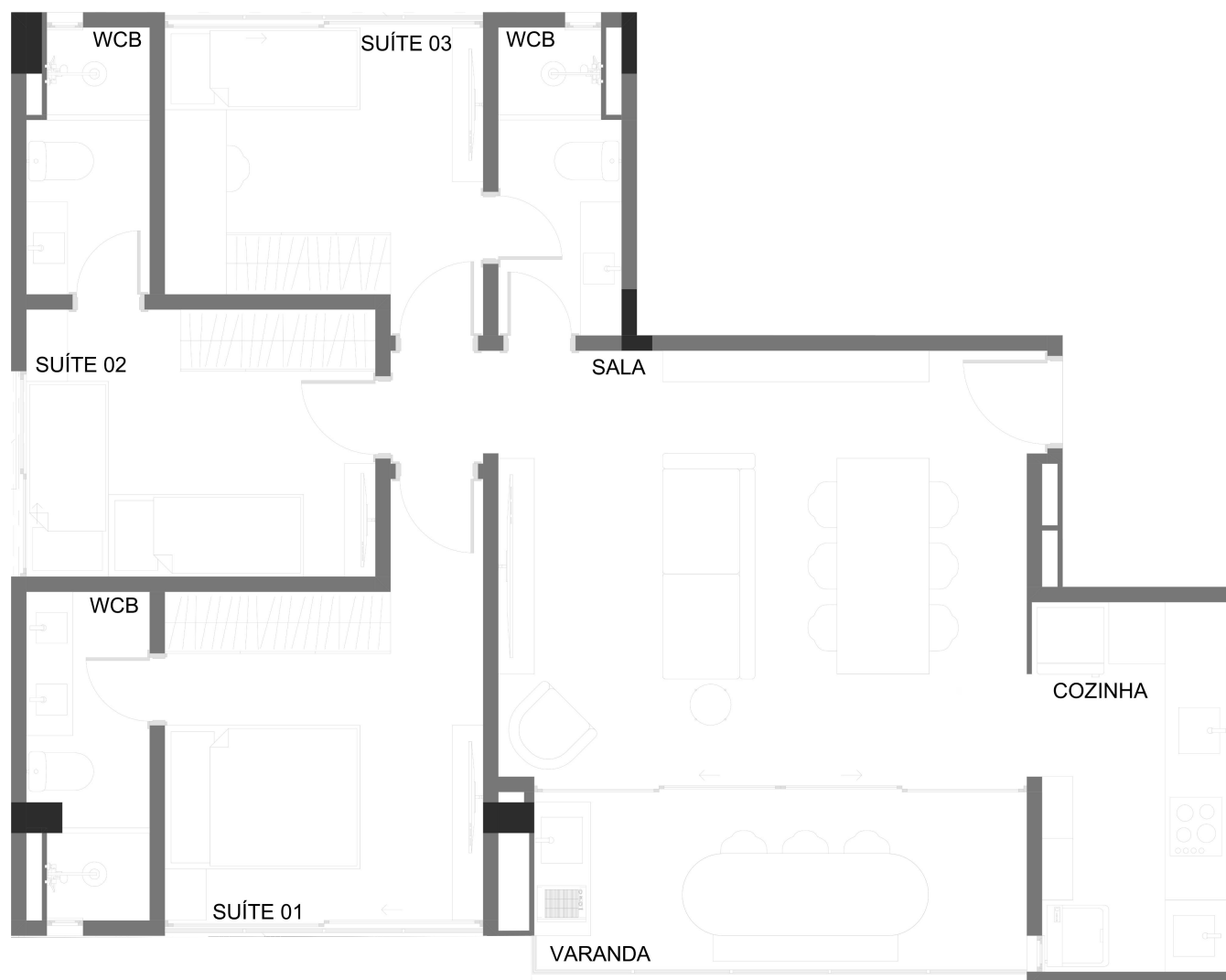


- 126 m²
- 3 suítes
- DCE
- Sala de estar
- Sala de jantar
- Cozinha
- Área de serviço
- Varanda Gourmet

APARTAMENTO TIPO 03



- 88 m²
- 3 suítes
- Sala de estar
- Sala de jantar
- Cozinha
- Área de serviço
- Varanda Gourmet



4 0

4º PAVIMENTO



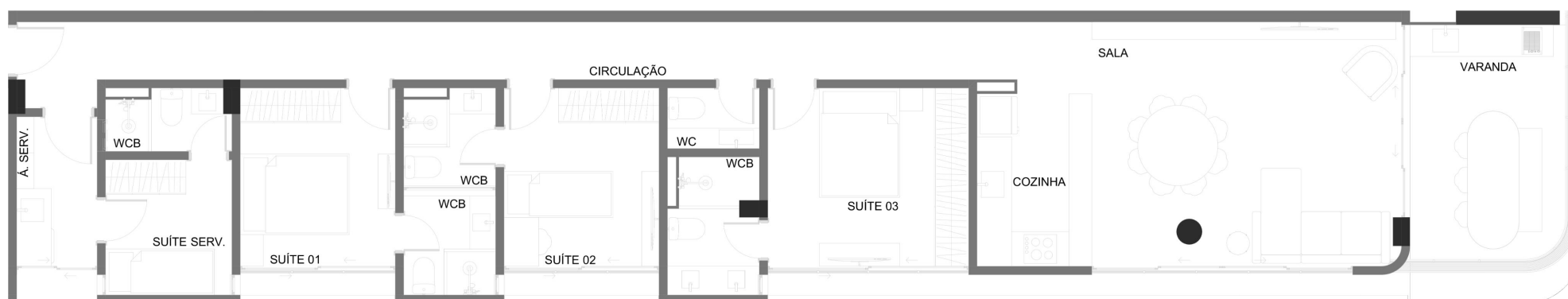
Apartamentos

88 a 126m²

Tipologias

3 suítes
3 suítes + DCE

APARTAMENTO TIPO 04



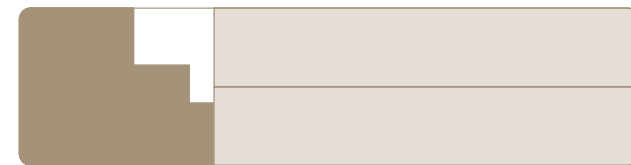
- 126 m²
- 3 suítes
- DCE
- Sala de estar
- Sala de jantar
- Cozinha
- Área de serviço
- Varanda Gourmet

APARTAMENTO TIPO 05

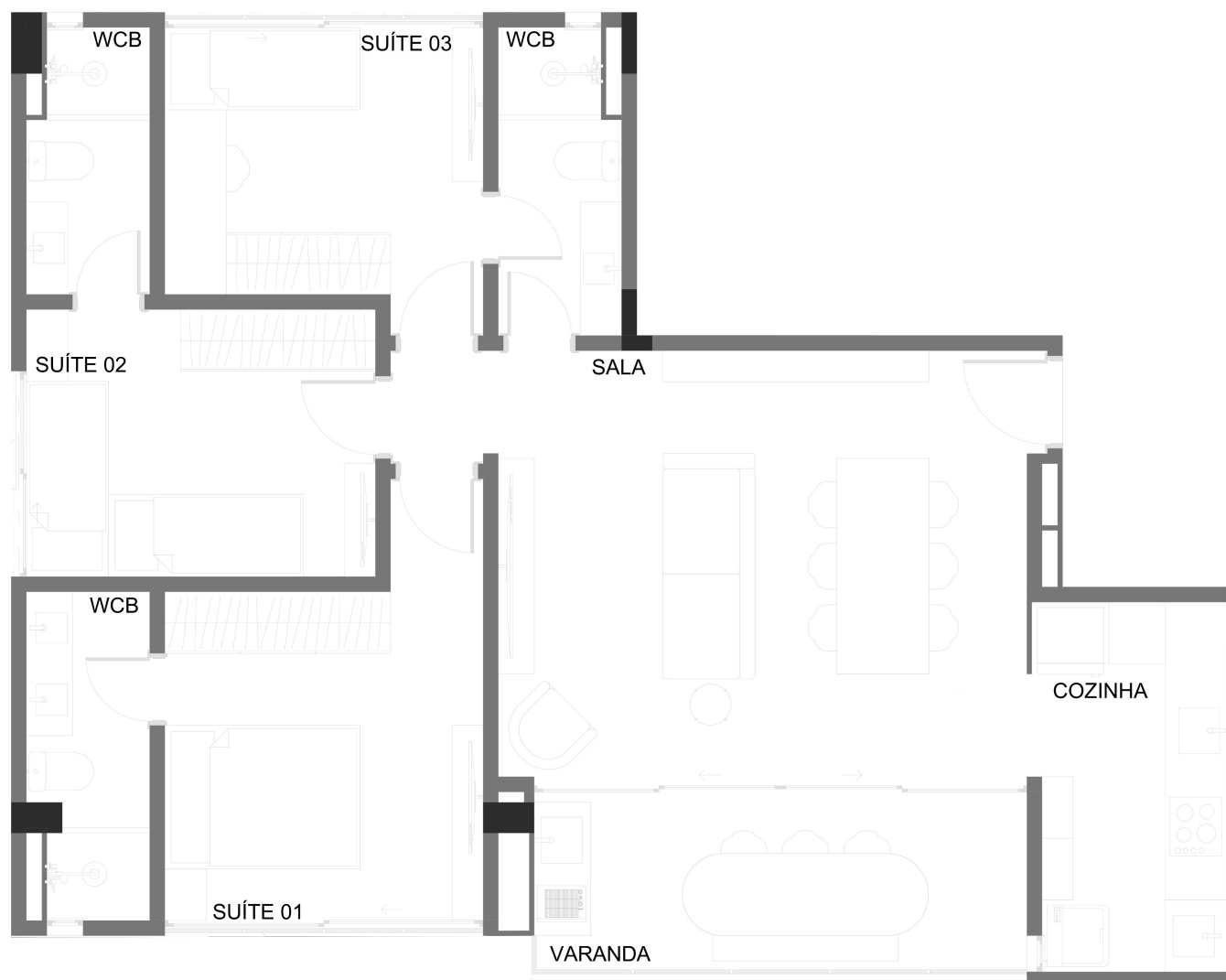


- 125 m²
- 3 suítes
- Gourmet privativo
- Sala de estar
- Sala de jantar
- Cozinha

APARTAMENTO TIPO 06



- 88 m²
- 3 suítes
- Sala de estar
- Sala de jantar
- Cozinha
- Área de serviço
- Varanda Gourmet





EXCELÊNCIA EM BEM ESTAR

Cada detalhe do LEME é pensado para você apreciar.



CERCADO PELA **NATUREZA** E PELO **CONFORTO**

Estar bem localizado é indispensável para quem busca comodidade. Restaurantes bem avaliados, opções de lazer, serviços e facilidades próximas são essenciais.



LEME BY NEO

BOUTIQUE RESIDENCES

Vale cada detalhe.

LEME BY NEO
BOUTIQUE RESIDENCES

DESENVOLVIMENTO
E CONSTRUÇÃO

NEO | EMPREENDIMENTOS

PARCEIRO

ANDROMEDA
EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES

ARQUITETURA
E INTERIORES

S SANDRA MOURA
ARQUITETURA INTERIORES

DESIGN

6 **qualitare**

ESTRUTURA

TECNCON
Engenharia Estrutural

PROJETOS
COMPLEMENTARES

tetris engenharia

PROJETOS
COMPLEMENTARES

multi
ENGENHARIA

O LEME ESTÁ TE ESPERANDO

R. Alfredo Nóbrega, 450 -
Cabedelo - PB
58101-452



CONHEÇA NOSSO ACERVO



Bauhaus

Intermares



Rio

Intermares



One

Intermares



Duos

Intermares

NEO | EMPREENDIMENTOS



Vendas online

+55 83 9362-6059

@ construtoraneo
neoempreendimentos.com.br

Todas as imagens apresentadas são meramente ilustrativas e não vinculativas. Podem sofrer alterações.